

הודעה חשובה!

כל הסכמים [פרטיים ועסקיים] כפופים לתנאי היתר עסקאות דלהלן

אני החתום מטה שלמה לוי / 032240590 מודיע ומתחייב בזה:

בעדת כשריה ותאמת על פי דיני ישראל, רישומים וחוקות מאושרים, לא יועילו בזה לפטור משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת הפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו.

[א] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנתן עבור חלקו בריווח כפי שיוסכם ביניהם, סלל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שסוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אזי יהא פטור מחובת ההוכחה, ומותר הריווח יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל טובות הנאה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שתיתן לפני ההתעסקות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העסקאות אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקדון.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אזי תמשך העסקאות לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיונתנה לשלם תשלומים מזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העסקאות, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עסקאות נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיחתמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן אני מאשר ששמי יוכנס למאגר של גופים ואנשים שחתמו על היתר עסקאות, ויחייב גם באופן פרטי כלפי כל מי שיהיה רשום באותו מאגר.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שלי ושל בתי מסחר שבבעלותי, ובפירוש הותנה שגם אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנתן ענין היתר עסקאות זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עסקאות, יהיו נוהגים בו תנאי עסקאות, ותחלטה עליו כל הזכויות והחובות שיש למקבל בעסקאות או לנתן בעסקאות, כפי תנאי היתר עסקאות זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסקו אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותיו הוא מתעסק. וכפי נוסח היתר עסקאות פנחס המעורכן, עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר. וכן יחול כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקציעה בטעות ובטילה.

שטר היתר עסקאות ברית פנחס המעורכן מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החותמת המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי. ולמען תת תוקף ועוז לכל האמור לעיל, הנע כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו והחלטתנו.

[א] שכל עניני הכספים ועסקים שאעסוק בהם /או שיעסקו בהם באי סודי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/תורה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה באר"י ובחור"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם תברות או גופים ציבוריים /או באי כוחם, הן מה שאתן לאחרים, או שהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבודים, משכנתאות, חסכונות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, תאמת ושליחות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מכירות וקניות באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודה וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה נכסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מוזכר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ /או מוצר, או שאר יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עסקאות כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עסקאות.

[ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל /או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עסקאות כתיקון חז"ל, ברווחים יהיה חלקו של המקבל מהצית מן הריווח, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנתן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הנתן יהיה על המקבל אחריות לגביה ואבידה כשומר שכר. בכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העסקאות נראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר עסקאות זה כדי לבטל איסור רבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עסקאות שכולו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגביה ואבידה כשומר שכר, והריווח לאחר ניכוי ההוצאות יהא לנתן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ד] המקבל יעסוק בדמי העסקאות בכל נכסיו ועסקיו המותרים היותר טובים ומובחרים לטובת העסקאות, בין בנכסי דינידי בין בנכסי דלא נידי, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ותמורת המעות או החוב יקנה הנתן חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י הנתן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשקעה היא רק למטרה מיוחדת ומסויימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנע מסכימים כי מי שבידו העסקאות יעסוק בכל עסקיו כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שכל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך מקח או שכירות או בדרך אחרת אזי תהיה העסקאות רק כתמורת המקח.

[ו] על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העסקאות ולא יהא נאמן על הפסד הקדון כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנתן, ובצירוף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבידו, או

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעכשיו ובבי"ד חשוב, בקניין סדר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קנייני הראוי לו באופן המועיל ע"פ תורתנו הק' וכתקנת חז"ל, והכל שריר וקיים.

בחתומתי הנני נותן רשות להרב וכן לכל אחד לפרסם שכל התחייבויות וזכויות הם עפ"י שטר זה, ולראיה באנו על החתום, תאריך: 16/09/24 חתימה: [Signature]
אישור הרב - הנני מאשר שבפני נחתם שטר זה

