בס"ד

היתר עיסקא

על פי החלטת הנהלת בנק איגוד בע"מ הרינו החתומים מטה מתחייבים בזה בשם הבנק על כל סניפיו עבורו ועבור חברות הבנות שלו והמסונפות אליו (להלן – כולן ביחד וכל אחת מהן לחוד – "הבנק") כי כל ענייני הכספים שיעסוק בהם הבנק בין עם אנשים וחברות המלווים כספים לבנק ו/או באי כוחם ובין עם האנשים וחברות הלווים כספים מהבנק ו/או באי כחם בכל סוגי אשראי ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות ומשכנתאות, חסכונות הנפקת מניות וסחר בהם, כולל פעולות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחות והמבוצעות ע"י הבנק שיש בהם חשש ריבית דאורייתא או מדרבנן או אבק ריבית ואפילו מוזכר בכל אלו לשון הלוואה או ריבית או ריבוי דריבית כל אלו ביחד המקבל או החייב (להלן "המקבל") בתורת עיסקא כתיקון חז"ל ויהי חלקי של המקבל מחצית מן הרווח, ובהפסד ישא המקבל ארבעים וחמישה אחוזים והנותן חמישים וחמישה אחוזים. עוד הוסכם שאם יעסקו בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלה יהיה בתורת פיקדון כולו ביד המקבל ועל המקבל תהיה אחריות גניבה ואבידה כשומר ועל מקבל הפיקדון להתעסק ולהרוויח בכספי הפיקדון והרווח יהא לנותן תשעים וחמישה אחוזים ולמקבל חמישה אחוזים.

המקבל בין בתורת עיסקא בין בתורת פיקדון יעסוק בדמי העיסקא בכל עסקיו לטובת העיסקא בין בעסקיו ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסים שמכאן ולהבא בעסקים המותרים היותר טובים ומובחרים ובטוחים ואפילו אם תינתן העיסקא רק למטרה מיועדת ומסוימת הרי שלמרות התנאי הנ"ל האמור במסמכי הבנק הבנק מתנה כי המקבל יעסוק בכל עסקיו לטובה בעיסקא הנ"ל ובלבד שהזכויות של הנכס או ההשקעה עליו הודיע הלקוח לבנק ירשם על שם המקבל לפי תנאי הבנק. בכל מקרה תמורת דמי העיסקא יקנה לנותן חלק בנכסיו ובעסקיו הקיימים של המקבל עפ"י שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י הבנק וכן בכל עסק ונכס שיקנה המקבל מכאן ולהבא יקנה כנגד דמי עיסקא עבור הנותן ויעסוק לטובתו של הנותן והכל בקנין היותר מועיל ובאופן היותר מועיל, כך שבכל עסק ונכס שירוויח בו המקבל הרי הוא רווח העיסקא.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ם ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים ושבועה חמורה על פי דיני ישראל ולא יהיה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל וכל זה בדיון במקום שיקבע על ידי הבנק. כל רישומים, דוחו"ת מאושרים, ראיות והוכחות לא ישמשו ראיה והוכחה לבירור הנ"ל ביד המקבל ואף אומדנא לא יהנו בזה.

עוד הוסכם שזמן פירעון הרווחים הוא בכל יום העסקים האחרון של החודש הלועזי וכי על המקבל להמציא הודעה בכתב לבנק עד חמישה ימים מהתאריך הנ"ל כי בחודש שעבר העיסקא לא הרוויחה או הפסידה חי"ו ואת רצונו להוכיח את טענתו זו באופנים הנזכרים לעיל. הימנעות מלהודיע לבנק כנ"ל ונושב בהודאה גמורה בבי"ד ברווח והרוויח בנשלומי הרווחים ולא יוכל לטעון שהעיסקא הפסידה או לא הרוויחה עד תום החודש הרולף, כתקנת החכ"א. כן הוסכם כי על המקבל לשלם לבנק מידית עם מתן ההודעה הנ"ל את חלק ההלוואה ואת החלק שלא נפסד מהפיקדון לטענתו של המקבל לפני שתדון טענתו על הפסד או אי רווח וחייב לבוא ולהתדיין מיידית בלא להשתמט.

אבל הוסכם שאם יתן מקבל לנותן עבור חלקו ברווח כפי הנהוג בבנק או כפי שיוסכם ביניהם בכתב כולל הפרשי הצמדה למיניהן, הטבות, מענקים וכו' אזי יהא פטור מחובת ההוכחה ופטור משבועה ומותר הרווח יהא שייך לו לבדו.

כן מותנה בזה שכל תשלום או הטבה אשר ינתן לפני ההתעסקות לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון שבמידה ויתברר שע"פ תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה ינוכה סכומו התשלום מן הקרן.

כל זה הוחלט בהנהלת הבנק בהחלטה מחייבת ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות הקובעות של הבנק ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקידי הבנק כיום ולאחר זמן ללוות או להלוות להתחייב או לקבל התחייבות באופן שיש בו משום איסורי ריבית או חשש איסור ריבית או אבק ריבית או לטעון שפעל שלא בהתאם לאמור לעיל.

ובפירוש הותנה שאם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן ענייו היתר עיסקא זה או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא יהיה נוהג בו דין עיסקא כפי תנאי היתר עיסקא זה שעל פי ההחלטה הנ"ל לא יעסוק הבנק בשום ענייני כספים שלא עפ"י דין תורה ותיקון חז"ל וכל המתעסק עם הבנק על פי תקנותיו הוא מתעסק דהינו עפ"י היתר עיסקא הנ"ל.

הנהלת הבנק מצהירה בזאת כי היתר עיסקא זה מחייב בכל דיון משפטי. הנהלת הבנק מסמיכה את כל המוסמכים השונים לחתום ולצרף היתר עיסקא זה גם באופן פרטי. הנ"ל ייעשה על ידי הלקוח בכתב.

ולמען תת תוקף ועוז לכל האמור לעיל הננו כותבים זאת לזיכרון בספר ומפרסמים גלוי לכל תקנתנו והחלטתנו זאת.
ולראיה באנו על החתום על פי הרשאה שיש לנו מטעם הנהלת הבנק.

היום ג' כסלו תשס"ג פה עיה"ק ירושלים

בנק איגוד בע"מ

אנו החת"מ בית דין הגדול לערעורים פה עיה"ק ירושלים תו"ב מאשרים בזה כי היתר עיסקא זה הלכו בר ונהגו

נאם: [illegible] נאם: [illegible] נאם: [illegible]

בית דין הרבני הגדול ירושלים